



## ДАЙДЖЕСТ ПРАВОВИХ ПОДІЙ З АГРАРНОЇ ТЕМАТИКИ 05.06.2023-11.06.2023

**Підготовлено:**  
**Юридичним департаментом Всеукраїнського конгресу фермерів.**

**Проаналізовано нормативно-правові акти:**  
**Верховна Рада України.**  
**Кабінет Міністрів України.**  
**Міністерство аграрної політики та продовольства України.**  
**Міністерство юстиції України.**

### ЗМІСТ

РОЗДІЛ I. ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ .....	3
I. Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо врегулювання деяких питань набрання чинності договору оренди землі» (стан: опрацьовується в Комітеті).....	3
II. Проект Закону України «Про внесення змін до Кодексу адміністративного судочинства України щодо особливостей провадження у справах за зверненнями центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр» (стан: опрацьовується в Комітеті) .....	4
III. Проект Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України з метою реалізації Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» (стан: готується на друге читання) .....	8
IV. Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з метою створення умов для залучення коштів на агровиробництво» (стан: опрацьовується в Комітеті) .....	10

V. Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення правового регулювання вчинення нотаріальних та реєстраційних дій при набутті прав на земельні ділянки» (стан: чинний) .....	13
<b>РОЗДІЛ II. КАБІNET МІНІСТРІВ УКРАЇНИ.....</b>	<b>14</b>
I. Постанова «Про внесення змін до Порядку надання роботодавцю компенсації витрат на оплату праці за працевлаштування внутрішньо переміщених осіб внаслідок проведення бойових дій під час воєнного стану в Україні» (стан: прийнято) .....	14
II. Проект Постанови «Про внесення змін до Технічного регламенту затвердження типу сільськогосподарських та лісгосподарських тракторів, їх причепів і змінних причіпних машин, систем, складових частин та окремих технічних вузлів» (стан: оприлюднено для обговорення) .....	15
III. Постанова «Деякі питання організації працевлаштування осіб з інвалідністю» (стан: прийнято).....	16
<b>РОЗДІЛ III. МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ.....</b>	<b>17</b>
I. Наказ «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні» (стан: прийнято).....	17
II. Наказ «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сорту рослини в Україні» (стан: прийнято) .....	18
III. Наказ «Про внесення зміни до Плану діяльності Міністерства аграрної політики та продовольства України з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік» (стан: прийнято).....	19
IV. Наказ «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сортів рослин в Україні» (стан: прийнято) .....	20
V. Проект Наказу «Про затвердження деяких нормативно-правових актів з питань обігу ветеринарних лікарських засобів» (стан: оприлюднено для обговорення) .....	21
VI. Наказ «Про виникнення майнових прав інтелектуальної власності на сорт рослини» (стан: прийнято).....	22
VII. Наказ «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні» (стан: прийнято).....	23
VIII. Наказ «Про встановлення дати подання заявки на сорти рослин» (стан: прийнято) .....	24
<b>РОЗДІЛ IV. МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ.....</b>	<b>25</b>
I. Наказ «Про затвердження Порядку надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» (стан: прийнято).....	25

## **РОЗДІЛ І. ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ**

**І. Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо врегулювання деяких питань набрання чинності договору оренди землі» (стан: опрацьовується в Комітеті)**

10.06.2023 року надано для ознайомлення Комітету Верховної Ради України Проект Закону України №9373 від 09.06.2023 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо врегулювання деяких питань набрання чинності договору оренди землі».

Зі змістом Проекту Закону України можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ ПРОЕКТУ ЗАКОНУ УКРАЇНИ:**

Метою законопроекту є чітке врегулювання початку перебігу строку договору оренди землі на законодавчому рівні для уникнення зловживань у процесі визначення моменту передачі об'єкту оренди.

Проектом закону пропонується внести зміни до Закону України «Про оренду землі» та Земельного кодексу України, якими передбачається встановити, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту, визначеного сторонами у договорі оренди землі або державної реєстрації такого права у разі, якщо сторони у договорі не вказали про час (термін, календарну дату, подію) початку перебігу строку такого права. У свою чергу державна реєстрація такого права оренди земельної ділянки має бути здійснена сторонами не пізніше одного місяця з моменту укладання договору оренди землі.

## **II. Проект Закону України «Про внесення змін до Кодексу адміністративного судочинства України щодо особливостей провадження у справах за зверненнями центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр» (стан: опрацьовується в Комітеті)**

09.06.2023 року надано для ознайомлення Комітету Верховної Ради України Проект Закону України №9372 від 08.06.2023 року «Про внесення змін до Кодексу адміністративного судочинства України щодо особливостей провадження у справах за зверненнями центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр».

Зі змістом Проекту Закону України можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ ПРОЕКТУ ЗАКОНУ:**

Проект Закону України «Про внесення змін до Кодексу адміністративного судочинства України щодо особливостей провадження у справах за зверненнями центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр» (далі – проект акта) розроблено на виконання вимог Закону України від 01 грудня 2022 р. № 2805–ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства у сфері користування надрами», а також з метою удосконалення нормативно-правового регулювання відносин у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр.

Верховною Радою України прийнято Закон України від 01 грудня 2022 р. № 2805–ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства у сфері користування надрами» (далі – Закон), який покликаний на створення прозорої, зручної та зрозумілої системи користування надрами, зменшення надмірного державного впливу на галузь, підвищення конкуренції та легалізації відносин у сфері користування надрами.

Законом внесено зміни до Кодексу України про надра, Земельного кодексу України, Гірничого закону України, Закону України «Про нафту і газ», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Так, статтею 26 Кодексу України про надра (з урахуванням змін, внесених Законом) передбачено, що анулювання спеціального дозволу на користування надрами здійснюється у разі:

- 1) звернення користувача надр із заявою про анулювання спеціального дозволу на користування надрами, в тому числі якщо відпала потреба у користуванні надрами;
- 2) виявлення факту вичерпання запасів, визначених спеціальним дозволом на користування надрами, на основі звітності, поданої надрокористувачем, - якщо надрокористувач не звернувся у встановленому цим Кодексом порядку із заявою про внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами на підставі пункту 5 частини першої статті 16-5 цього Кодексу;
- 3) наявності в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань відомостей про припинення юридичної особи, яка є надрокористувачем, шляхом ліквідації або відомостей про припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, яка є надрокористувачем, а також у разі неподання

надрокористувачем заяви про внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами у зв'язку з перетворенням юридичної особи - власника спеціального дозволу на користування надрами у строк, встановлений пунктом 14 частини першої статті 16-5 цього Кодексу;

4) заподіяння внаслідок проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр, безпосередньої шкоди життю чи здоров'ю людей або виникнення істотного забруднення навколишнього природного середовища;

5) невиконання, за винятком наявності обставин, не залежних від надрокористувача, затвердженої програми робіт з порушенням строків на більш як один рік з дати закінчення виконання відповідного етапу програми робіт;

6) встановлення факту подання в заяві про видачу спеціального дозволу на користування надрами та документах, що додаються до неї, недостовірних відомостей щодо заявника;

7) нежиття надрокористувачем заходів для усунення причин зупинення дії спеціального дозволу на користування надрами у зв'язку з порушенням вимог законодавства - після зупинення дії спеціального дозволу на користування надрами у зв'язку з таким порушенням із наданням достатнього часу для їх усунення;

8) застосування спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій) відповідно до Закону України «Про санкції» у вигляді анулювання спеціального дозволу на користування надрами;

9) наявності підстави, передбаченої частиною четвертою статті 16-1 цього Кодексу;

10) виявлення підстав для анулювання спеціального дозволу на користування надрами, передбачених Законом України «Про газ (метан) вугільних родовищ» - для спеціальних дозволів на геологічне вивчення, у тому числі дослідно-промислово розробку, та видобування газу (метану) вугільних родовищ.

Спеціальний дозвіл на користування надрами анулюється з підстав, визначених пунктами 1, 3, 8 і 9 частини другої цієї статті, відповідним дозвільним органом, а з підстав, визначених пунктами 2, 4-7 і 10 частини другої цієї статті - виключно судом.

Водночас, відповідно до статті 57 Кодексу про надра (з урахуванням змін, внесених Законом) право користування надрами може бути тимчасово заборонено (зупинено) виключно з таких підстав:

1) невиконання надрокористувачем у встановлений строк приписів щодо усунення порушення вимог законодавства, відповідної угоди про умови користування надрами та передбаченої нею програми робіт, виданих за результатами проведення заходів державного геологічного контролю центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, або недопущення посадових осіб такого органу до здійснення заходів державного геологічного контролю, за умови дотримання ними встановленого порядку здійснення державного нагляду (контролю);

2) відсутність у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань відомостей про кінцевого бенефіціарного власника або інформації про його відсутність та (або) наявність невідповідності відомостей про кінцевого бенефіціарного власника, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, інформації (даним), що дає змогу встановити кінцевого бенефіціарного власника, поданій заявником, а в разі зареєстрованого іноземного представництва - інформації про кінцевого бенефіціарного власника відповідно до Закону України «Про забезпечення прозорості у видобувних галузях»;

3) застосування спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій) відповідно до Закону України «Про санкції» у вигляді зупинення дії спеціального дозволу на користування надрами;

4) видобування корисних копалин за відсутності у надрокористувача документів, що посвідчують у встановленому законодавством порядку право власності або право користування земельною ділянкою для потреб, пов'язаних з користуванням надрами, у тому числі шляхом встановлення земельного сервіту, акта про надання гірничого відводу (для гірничих об'єктів, розробка родовищ корисних копалин на яких здійснюється підземним способом), висновку з оцінки впливу на довкілля, наявність якого передбачена законом, що встановлено за результатами проведення заходів державного нагляду (контролю) центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр.

Тимчасова заборона (зупинення) права користування надрами здійснюється шляхом зупинення дії спеціального дозволу на користування надрами з підстав:

- визначених пунктом 1 частини першої цієї статті, - виключно судом за позовом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр;
- визначених пунктом 2-4 частини першої цієї статті, - центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр.

Крім того, статтею 62 Кодексу про надра (з урахуванням змін, внесених Законом) передбачено, що орган державного геологічного контролю має право, зокрема, звертатися до адміністративного суду з позовом про застосування заходу реагування у вигляді:

припинення видобування корисних копалин без спеціальних дозволів на користування надрами (самовільне користування надрами);

зупинення окремих видів робіт з геологічного вивчення та/або видобування надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до заподіяння збитків державі.

Разом з тим, абзацом п'ятим пункту 3 розділу II Закону Кабінету Міністрів України визначено розробити та подати на розгляд Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до Кодексу адміністративного судочинства України щодо особливостей провадження у справах за зверненням центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, у тому числі особливостей касаційного розгляду справ.

Враховуючи зазначене, з метою належного виконання вимог Закону України від 01 грудня 2022 р. № 2805-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства у сфері користування надрами», подальшого удосконалення нормативно-правового регулювання відносин у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр розроблено проект Закону України «Про внесення змін до Кодексу адміністративного судочинства України щодо особливостей провадження у справах за зверненнями центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр».

Проектом акта передбачається внести зміни та доповнення до Кодексу адміністративного судочинства України щодо визначення особливостей провадження у справах за зверненнями центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, що у

свою чергу забезпечить швидке реагування, у разі виявлення порушень вимог законодавства з питань користування надрами.



### **III. Проект Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України з метою реалізації Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» (стан: готується на друге читання)**

09.06.2023 року прийнято за основу із доопрацюванням положень відповідно до ч.1 ст.116 Проект Закону України №9341-1 від 07.06.2023 року «Про внесення змін до Земельного кодексу України з метою реалізації Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення».

Зі змістом Проекту Закону України можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ ПРОЕКТУ ЗАКОНУ:**

Зазначеним Законом вносяться зміни до розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, у зв'язку із чим абзацом сьомим пункту 6-1 розділу X «Перехідні положення» чинної редакції Земельного кодексу України встановлюється: «Юридичні особи набувають право на купівлю земельних ділянок сільськогосподарського призначення відповідно до цього пункту з 1 січня 2024 року.»

Пунктом 15 розділу X «Перехідні положення» чинної редакції Земельного кодексу України встановлено: «До 1 січня 2024 року:

а) загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності громадянина України не може перевищувати ста гектарів. Зазначене обмеження не поширюється на земельні ділянки, набуті у власність громадянином до набрання чинності цим підпунктом;

б) забороняється купівля-продаж або відчуження в інший спосіб на користь юридичних осіб земельних ділянок, які перебувають у приватній власності і віднесені до земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельних ділянок, виділених в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) для ведення особистого селянського господарства, а також земельних часток (паїв), крім переходу до банків права власності на земельні ділянки як предмет застави, передачі земельних ділянок у спадщину, обміну (міни) відповідно до частини другої статті 37-1 цього Кодексу земельної ділянки на іншу земельну ділянку з однаковою нормативною грошовою оцінкою або різниця між нормативними грошовими оцінками яких становить не більше 10 відсотків та відчуження земельних ділянок для суспільних потреб. Угоди (у тому числі довіреності), укладені під час дії заборони на купівлю-продаж або іншим способом відчуження земельних ділянок та земельних часток (паїв), встановленої цим підпунктом, у частині їх купівлі-продажу та відчуження в інший спосіб на користь юридичних осіб, а так само в частині передачі прав на відчуження цих земельних ділянок та земельних часток (паїв) на користь юридичних осіб на майбутнє (у тому числі 2 укладення попередніх договорів), є недійсними з моменту їх укладення (посвідчення).»

Тобто, Законом було встановлено період, протягом якого набуття права власності на землі сільськогосподарського призначення мають лише громадяни України у кількості, яка не перевищує ста гектарів.

Така вимога повинна була створити умови для розвитку малого фермерства, особливо у сільській місцевості.



Однак, після набрання чинності Законом, створення умов для придбання громадянами України земель сільськогосподарського призначення з метою розвитку малого фермерства, не зважаючи на той факт, що було анонсовано державну підтримку, в тому числі здешевлення кредитів громадянам України для купівлі земель сільськогосподарського призначення, не відбулось.

Завдання та цілі пункту 15 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України не виконано, тому доцільно продовжити строк, встановлений абзацом сьомим пункту 6 -1 та абзацом першим пункту 15 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, на чотири роки з моменту припинення воєнного стану та створити відповідні умови для реалізації цілей Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» з метою розвитку малого фермерства, створення зайнятості в сільській місцевості.

#### **IV. Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з метою створення умов для залучення коштів на агровиробництво» (стан: опрацьовується в Комітеті)**

09.06.2023 року надано для ознайомлення в Комітет Верховної Ради України Проект Закону України №9352 від 05.06.2023 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з метою створення умов для залучення коштів на агровиробництво».

Зі змістом Проекту Закону України можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ ПРОЕКТУ ЗАКОНУ:**

Метою цього законопроекту є врегулювання окремих питань надання державної підтримки в агросектор, а також створення умов для залучення додаткових коштів на агровиробництво (в тому числі банківського фінансування) шляхом підвищення привабливості аграрних розписок для потенційних кредиторів та посилення гарантій повернення кредитних ресурсів через механізм застави права оренди землі.

Досягнення такої мети здійснюється шляхом:

- 1) включення організацій водокористувачів та суб'єктів агропромислового комплексу до числа користувачів механізмами Державного аграрного реєстру;
  - 2) уможливлення надання державної підтримки на відновлення, реконструкцію та будівництво різних об'єктів меліоративних систем;
  - 3) використання терміну «коефіцієнт корисної дії» замість «продуктивності» при визначенні критеріїв надання державної підтримки на відновлення насосних станцій;
  - 4) надання можливості сторонам аграрної розписки визначати дії щодо земельних ділянок, які користувачам земельних ділянок може бути заборонено вчиняти після включення відомостей про такі земельні ділянки до аграрних розписок, та створення іншим учасникам відносин законних підстав для відмови у вчиненні таких дій без згоди на них кредиторів;
  - 5) розширення переліку видів забезпечень, які можуть виникати на підставі аграрної розписки без необхідності укладати окремі договори;
  - 6) передбачення процедури для здійснення відчуження права оренди землі сільськогосподарського призначення, зокрема в межах звернення стягнення на таке право в процедурі примусового виконання рішень, та наслідків такого відчуження для відносин за договором оренди;
  - 7) врегулювання процедури розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель меліоративних мереж та складових частин меліоративних мереж.
- Законопроект передбачає внесення змін до Земельного кодексу України, Законів України «Про державну підтримку сільського господарства України», «Про аграрні розписки», «Про нотаріат», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оренду землі» та «Про виконавче провадження».

Основні положення поданого законопроекту такі:

- 1) надання визначення поняття «організації водокористувачів» шляхом відсилки до визначення, наведеного у Законі України «Про організації водокористувачів та стимулювання гідротехнічної меліорації земель»;

2)включення до Державного аграрного реєстру організацій водокористувачів та суб'єктів агропромислового комплексу;

3)організація водокористувачів, якій передані у власність об'єкти інженерної інфраструктури міжгосподарських та внутрішньогосподарських меліоративних систем має право на бюджетну дотацію на відновлення/реконструкцію переданих об'єктів та/або на будівництво нових об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем в розмірі до 50 % вартості відновлення/реконструкції/будівництва;

4)використання терміну «коефіцієнт корисної дії» замість «продуктивності» при визначенні критеріїв надання державної підтримки на відновлення насосних станцій;

5)технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель меліоративних мереж та складових частин меліоративних мереж, які має намір набути у власність організацій водокористувачів, розроблятиметься та затверджуватиметься за рішенням такої організації водокористувачів; технічна документація щодо земель меліоративних мереж та їх об'єктів, які є у державній та комунальній власності, розробляється за рішенням органів, які здійснюють управління такими об'єктами; технічна документація щодо земель меліоративних мереж та їх об'єктів, які є у приватній власності, розробляється за рішенням таких власників;

6)Додатковою гарантією, яку агровиробник матиме право надати при використанні інструменту аграрної розписки, зможе стати обмеження його прав вільного розпорядження землями: якщо до аграрної розписки за згодою сторін будуть включені умови про таке обмеження прав щодо земельних ділянок, зазначених в аграрній розписці як місце вирощування сільськогосподарської продукції майбутнього врожаю, переданого в заставу, то з моменту видачі аграрної розписки боржник втрачає право без згоди кредитора здійснювати відчуження земельної ділянки та прав користування нею, розривати договір оренди та вносити до нього зміни щодо земельних ділянок, відомості про які внесені до аграрної розписки. Контроль за дотриманням боржником таких обмежень здійснюватимуть нотаріуси та державні реєстратори Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Зазначені обтяження прав боржника щодо земельних ділянок, зазначених в аграрній розписці як місце вирощування сільськогосподарської продукції майбутнього врожаю, який передається у заставу за такою аграрною розпискою, вносяться до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно нотаріусом, який здійснює внесення відомостей про видану аграрну розписку до Реєстру аграрних розписок.

7)Перехід до іншої особи прав на земельну ділянку, відомості про яку внесені до аграрної розписки, покладає на таку особу обов'язок виконати зобов'язання за аграрною розпискою (крім випадку повернення ділянки власнику після спливу строку оренди або в результаті розірвання договору оренди поза волею користувача при умові звернення власника землі до кредитора за аграрною розпискою з пропозицією виконати за боржника його зобов'язання).

8)Уточнено норму про можливість у аграрній розписці передбачити інші незаборонені законом види забезпечення виконання зобов'язань за нею без необхідності укладати окремі договори.

9)Передбачена можливість державної реєстрації обтяжень на підставі аграрної розписки, якою обтяжуються речові права боржника щодо земельних ділянок, зазначених в ній або умови якої передбачають забезпечення у вигляді обтяження речових прав боржника на інше нерухоме майно, об'єкт незавершеного будівництва, майбутній об'єкт нерухомості.

10)Технічні зміни до Земельного кодексу України щодо застосування механізму відчуження права оренди землі сільськогосподарського призначення на земельних торгах по

аналогії з тим, що Земельний кодекс України передбачає для відчуження права власності на землю, емфітевзису та суперфіцію, а також до Закону України «Про оренду землі» для уніфікації термінології, що застосовується, визначення наслідків відчуження права оренди для відносин за договором оренди та послідовного викладення заборони відчуження права оренди, суперфіцію та емфітевзису земельних ділянок державної та комунальної власності.

11) Технічні зміни до Закону України «Про виконавче провадження», які передбачають включення права оренди землі сільськогосподарського призначення до переліку об'єктів, за рахунок яких здійснюється примусове виконання рішень, і прирівнюють в таких процедурах право оренди до нерухомого майна;

12) Уточнені норми щодо відповідальності кредитора за аграрною розпискою у разі невиконання ним обов'язку повернути аграрну розписку після отримання виконання зобов'язання за нею у повному обсязі.

## **V. Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення правового регулювання вчинення нотаріальних та реєстраційних дій при набутті прав на земельні ділянки» (стан: чинний)**

08.06.2023 року набрав чинності Закон України №3065-ІХ від 02.05.2023 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення правового регулювання вчинення нотаріальних та реєстраційних дій при набутті прав на земельні ділянки».

Зі змістом Закону України можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ ЗАКОНУ УКРАЇНИ:**

07 червня 2023 року, у виданні «Голос України» № 113 (8130) опубліковано Закон України від 02 травня 2023 року № 3065-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення правового регулювання вчинення нотаріальних та реєстраційних дій при набутті прав на земельні ділянки».

Закон № 3065-ІХ вносить зміни, зокрема, до:

- Земельного кодексу України;
- Закону «Про іпотеку»;
- Закону «Про оренду землі»;
- Закону «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
- Закону «Про оренду державного та комунального майна».

Частина друга статті 130 ЗК доповнена новим абзацом, відповідно до якого для визначення загальної площі земельних ділянок с/г призначення у власності громадянина України площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення, що належать на праві спільної сумісної власності подружжю, враховується у загальній площі земельних ділянок лише того з подружжя (колишнього подружжя), за яким зареєстровано право власності.

Частина четверта статті 130 ЗК доповнено абзацами згідно із якими перевірки відповідності набувача або власника земельної ділянки с/г призначення вимогам, визначеним цією статтею, у визначеному Кабміном порядку, не здійснюється при набутті у власність земельних ділянок с/г призначення площею:

- для ведення садівництва – не більше 0,25 гектара;
- для ведення ОСГ, розташованих у межах населених пунктів, – не більше 2 гектарів.

При набутті у власність земельної ділянки с/г призначення без здійснення перевірки набувач до вчинення правочину про перехід права власності подає нотаріусу, який посвідчує відповідний правочин, або нотаріусу, який його заміщує, заяву про дотримання вимог цієї статті, справжність підпису на якій засвідчується нотаріально.

Суттєві зміни внесено до статті 130-1 ЗК, яка регулює переважне право купівлі земельної ділянки с/г призначення.

Відповідно до пункту 1 розділу II Закону № 3065-ІХ, цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування, тобто 08 червня 2023 року.

## **РОЗДІЛ II.**

### **КАБІNET МІНІСТРІВ УКРАЇНИ**

#### **I. Постанова «Про внесення змін до Порядку надання роботодавцю компенсації витрат на оплату праці за працевлаштування внутрішньо переміщених осіб внаслідок проведення бойових дій під час воєнного стану в Україні» (стан: прийнято)**

06.06.2023 року набрала чинності Постанова №568 від 06.06.2023 року «Про внесення змін до Порядку надання роботодавцю компенсації витрат на оплату праці за працевлаштування внутрішньо переміщених осіб внаслідок проведення бойових дій під час воєнного стану в Україні».

Зі змістом Постанови можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ ПОСТАНОВИ:**

Постановою №568 від 06.06.2023 року «Про внесення змін до Порядку надання роботодавцю компенсації витрат на оплату праці за працевлаштування внутрішньо переміщених осіб внаслідок проведення бойових дій під час воєнного стану в Україні» прийнято внести до Порядку надання роботодавцю компенсації витрат на оплату праці за працевлаштування внутрішньо переміщених осіб внаслідок проведення бойових дій під час воєнного стану в Україні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 березня 2022 р. № 331 (Офіційний вісник України, 2022 р., № 44, ст. 2394), зміни, що наведено [тут](#).

## **II. Проект Постанови «Про внесення змін до Технічного регламенту затвердження типу сільськогосподарських та лісогосподарських тракторів, їх причепів і змінних причіпних машин, систем, складових частин та окремих технічних вузлів» (стан: оприлюднено для обговорення)**

08.06.2023 року оприлюднено для обговорення на веб-сайті Міністерства аграрної політики та продовольства України Проект Постанови №б/н від 08.06.2023 року «Про внесення змін до Технічного регламенту затвердження типу сільськогосподарських та лісогосподарських тракторів, їх причепів і змінних причіпних машин, систем, складових частин та окремих технічних вузлів».

Зі змістом Проекту Постанови можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ ПРОЕКТУ ПОСТАНОВИ:**

Метою прийняття проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Технічного регламенту затвердження типу сільськогосподарських та лісогосподарських тракторів, їх причепів і змінних причіпних машин, систем, складових частин та окремих технічних вузлів» (далі – проект постанови) є необхідність врегулювання правових прогалин щодо діяльності органів затвердження типу в частині затвердження типу одиничних зразків сільськогосподарських і лісогосподарських транспортних засобів та партій таких зразків, що, в свою чергу, сприятиме технічному переоснащенню сільськогосподарських підприємств в умовах воєнного стану.

Підпунктом 8-2 пункту 4 Порядку відомчої реєстрації та зняття з обліку тракторів, самохідних шасі, самохідних сільськогосподарських, дорожньобудівельних і меліоративних машин, сільськогосподарської техніки, інших механізмів, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 08 липня 2009 року № 694, визначено, що до заяви про реєстрацію машин, які реєструються вперше, серед іншого, подається сертифікат відповідності затвердженому типу, оформлений виробником або його уповноваженим представником на підставі сертифіката затвердження типу, – для машин, на які поширюється дія Технічного регламенту затвердження типу сільськогосподарських та лісогосподарських тракторів, їх причепів і змінних причіпних машин, систем, складових частин та окремих технічних вузлів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2011 року № 1367 (далі – Постанова № 1367) або сертифікат затвердження типу, виданий на одиничні зразки машин органом з оцінки відповідності, призначеним в установленому порядку на провадження діяльності щодо затвердження типу. При цьому, процедура щодо отримання сертифікату затвердження типу, виданого на одиничні зразки сільськогосподарських та лісогосподарських транспортних засобів, законодавчо не врегульована. Таким чином, наразі реєстрація одиничних зразків сільськогосподарських і лісогосподарських транспортних засобів та партій таких зразків неможлива. Усунення юридичних прогалин та неузгодженостей при реєстрації одиничних зразків сільськогосподарських і лісогосподарських транспортних засобів та партій таких зразків потребує внесення відповідних змін до Постанови № 1367.

Проектом постанови передбачено: запровадити процедуру затвердження типу одиничних зразків сільськогосподарських і лісогосподарських транспортних засобів та партій таких зразків; встановити форму сертифікату затвердження типу одиничного зразка транспортного засобу; усунути термінологічні прогалини.



### **III. Постанова «Деякі питання організації працевлаштування осіб з інвалідністю» (стан: прийнято)**

09.06.2023 року набрала чинності Постанова №553 від 02.06.2023 року «Деякі питання організації працевлаштування осіб з інвалідністю».

Зі змістом Постанови можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ ПОСТАНОВИ:**

Постановою №553 від 02.06.2023 року «Деякі питання організації працевлаштування осіб з інвалідністю» внесено зміни до постанов КМУ від 31.01.2007 № 70 та від 11.02.2015 № 96. Водночас визнано такими, що втратили чинність:

- Порядок реєстрації підприємств, установ, організацій та фізичних осіб, що використовують найману працю;
- Порядок подання підприємствами, установами, організаціями та фізичними особами, що використовують найману працю, звітів про зайнятість і працевлаштування осіб з інвалідністю та інформації, необхідної для організації їх працевлаштування.

Скасовано вимогу щодо реєстрації суб'єктів господарювання у відділеннях Фонду соціального захисту осіб з інвалідністю та подання суб'єктами господарювання до відділень Фонду звіту про зайнятість та працевлаштування осіб з інвалідністю.

Як і раніше суб'єкти господарювання мають виконувати норматив робочих місць для працевлаштування осіб з інвалідністю. Штрафи за невиконання нормативу накладатиме Фонд осіб з інвалідністю.

Із Держпраці знято повноваження із державного контролю за додержанням підприємствами, установами, організаціями, у тому числі підприємствами, організаціями громадських об'єднань осіб з інвалідністю, фізичними особами, які використовують найману працю, законодавства про зайнятість та працевлаштування осіб з інвалідністю в частині реєстрації у Фонді соціального захисту осіб з інвалідністю та подання звітів про зайнятість та працевлаштування осіб з інвалідністю.

### РОЗДІЛ III. МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ

#### **I. Наказ «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні» (стан: прийнято)**

08.06.2023 року прийнято Наказ №1250 від 08.06.2023 року «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ НАКАЗУ:**

Наказом №1250 від 08.06.2023 року «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні» прийнято внести зміни до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні, щодо назв сортів огірка посівного: щодо заявки № 06035029 - у назві сорту рослини (українською мовою та мовою заявника) слова, літери та цифри «Зіта F1 (Zita F1)» замінити словами «Зіта (Zita)», щодо заявки № 06035030 - у назві сорту рослини (українською мовою та мовою заявника) слова, літери та цифри «Сатмар F1 (Szatmar F1)» замінити словами «Сатмар (Szatmar)».

## **II. Наказ «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сорту рослини в Україні» (стан: прийнято)**

08.06.2023 року прийнято Наказ №1249 від 08.06.2023 року «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сорту рослини в Україні».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ НАКАЗУ:**

Наказом №1249 від 08.06.2023 року «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сорту рослини в Україні» прийнято установити виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сорту капусти листової кучеряволистої Карілло (заявка № 22345001) в Україні.

### **III. Наказ «Про внесення зміни до Плану діяльності Міністерства аграрної політики та продовольства України з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік» (стан: прийнято)**

07.06.2023 року прийнято Наказ №1246 від 07.06.2023 року «Про внесення зміни до Плану діяльності Міністерства аграрної політики та продовольства України з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ НАКАЗУ:**

Наказом №1246 від 07.06.2023 року «Про внесення зміни до Плану діяльності Міністерства аграрної політики та продовольства України з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік» прийнято затвердити зміну до Плану діяльності Міністерства аграрної політики та продовольства України з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 12 грудня 2022 року № 1007, що наведено [тут](#).

#### **IV. Наказ «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сортів рослин в Україні» (стан: прийнято)**

06.06.2023 року прийнято Наказ №1239 від 06.06.2023 року «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сортів рослин в Україні».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ НАКАЗУ:**

Наказом №1239 від 06.06.2023 року «Про виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сортів рослин в Україні» прийнято установити виникнення майнового права інтелектуальної власності на поширення сорту перцю однорічного (солодкий) Капіроссі (заявка № 23113002) та сорту салату посівного листкового Чепмен (заявка № 23120003) в Україні.

## **V. Проект Наказу «Про затвердження деяких нормативно-правових актів з питань обігу ветеринарних лікарських засобів» (стан: оприлюднено для обговорення)**

06.06.2023 року оприлюднено для обговорення на веб-сайті Мінагрополітики Проекту Наказу №б/н від 06.06.2023 року «Про затвердження деяких нормативно-правових актів з питань обігу ветеринарних лікарських засобів».

Зі змістом Проекту Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ ПРОЕКТУ НАКАЗУ:**

Проектом Наказу №б/н від 06.06.2023 року «Про затвердження деяких нормативно-правових актів з питань обігу ветеринарних лікарських засобів» планується затвердити такі, що додаються:

- 1) Вимоги до кваліфікації кваліфікованої особи, відповідальної за виробництво та імпорту ветеринарних лікарських засобів;
- 2) Порядок надання інформації про обсяги реалізації ветеринарного лікарського засобу;
- 3) Порядок здійснення ветеринарного фармакологічного нагляду;
- 4) Вимоги до форми та змісту опису корпоративної системи фармакологічного нагляду щодо кожного ветеринарного лікарського засобу, що вводиться в обіг;
- 5) Вимоги належної практики фармакологічного нагляду щодо ветеринарних лікарських засобів.

## **VI. Наказ «Про виникнення майнових прав інтелектуальної власності на сорт рослини» (стан: прийнято)**

05.06.2023 року прийнято Наказ №1230 від 05.06.2023 року «Про виникнення майнових прав інтелектуальної власності на сорт рослини».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ НАКАЗУ:**

Наказом №1230 від 05.06.2023 року «Про виникнення майнових прав інтелектуальної власності на сорт рослини» прийнято установити виникнення майнових прав інтелектуальної власності на сорт перцю однорічного (солодкий) Капіроссі (заявка № 23113002).



## **VII. Наказ «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні» (стан: прийнято)**

06.06.2023 року прийнято Наказ №1238 від 06.06.2023 року «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### **СУТЬ НАКАЗУ:**

Наказом №1238 від 06.06.2023 року «Про внесення змін до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні» прийнято внести зміни до відомостей, що містяться в Державному реєстрі сортів рослин, придатних для поширення в Україні, щодо найменування, місцезнаходження власника майнового права інтелектуальної власності на поширення сорту рослин стосовно сортів рослин згідно з переліком, що наведено [тут](#).

### **VIII. Наказ «Про встановлення дати подання заявки на сорти рослин» (стан: прийнято)**

06.06.2023 року прийнято Наказ №1237 від 06.06.2023 року «Про встановлення дати подання заявки на сорти рослин».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

#### **СУТЬ НАКАЗУ:**

Наказом №1237 від 06.06.2023 року «Про встановлення дати подання заявки на сорти рослин» прийнято встановити дату подання заявки на сорти рослин згідно з переліком, що наведено [тут](#).

## РОЗДІЛ IV. МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

### I. Наказ «Про затвердження Порядку надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (стан: прийнято)

02.06.2023 року набув чинності Наказ №1692/5 від 05.05.2023 року «Про затвердження Порядку надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань».

Зі змістом Наказу можна ознайомитись за наступним [посиланням](#).

### СУТЬ НАКАЗУ:

Пунктом 1 Наказу №1692/5 від 05.05.2023 року «Про затвердження Порядку надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» затверджено:

- Порядок надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;
- зміни до деяких нормативно-правових актів Міністерства юстиції України.

Наказ Міністерства юстиції України від 10 червня 2016 року № 1657/5 про затвердження Порядку надання відомостей з ЄДР визнано таким, що втратив чинність.

Відповідно до пункту 3 Наказу № 1692/5, до доопрацювання програмного забезпечення ЄДР надання відомостей з цього реєстру буде здійснюватися у такому порядку:

- формування запитів на отримання відомостей з ЄДР здійснюється програмним забезпеченням вказаного реєстру без їх друку і проставлення підпису особами, що звернулися за отриманням таких відомостей;
- запити на отримання документів, що містяться в реєстраційній справі громадського формування, відомості про яке містяться виключно в Єдиному реєстрі громадських формувань чи в Реєстрі громадських об'єднань, подаються в довільній формі з обов'язковим зазначенням відомостей, передбачених Порядком № 1692/5, з проставленням підпису особами, що звернулися за отриманням таких відомостей;
- надання відомостей з ЄДР здійснюється за допомогою діючого програмного забезпечення вказаного реєстру;
- надання документів, що містяться в реєстраційній справі юридичної особи, фізичної особи – підприємця чи громадського формування, що не має статусу юридичної особи, в паперовій формі, здійснюється без виготовлення їх сканованих копій та долучення до відповідної реєстраційної справи в електронній формі.

До наповнення ЄДР відомостями, що містяться в Єдиному реєстрі громадських формувань та Реєстрі громадських об'єднань:

- надання відомостей з ЄДР здійснюється щодо громадських формувань, що мають статус юридичної особи, відомості про які містяться в цьому реєстрі, в обсязі, передбаченому чинним програмним забезпеченням;
- відомості щодо громадських формувань в обсязі, передбаченому чинним програмним забезпеченням Єдиного реєстру громадських формувань та Реєстру

громадських об'єднань, надаються шляхом оприлюднення у формі відкритих даних та безоплатного доступу через веб-сайт.